



BIAŁOGARDZKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SP. Z O.O.

ul. Stefana Kardynała Wyszyńskiego 18, 78-200 Białogard

Załącznik nr 2 do SWZ

Postępowanie nr 1/BTBS/2022

OFERTA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji treści złożonych ofert zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy Pzp w przedmiocie:

Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Konopnickiej 3 w Białogardzie

Wykonawca 1 (samodzielnie składający ofertę lub pełnomocnik Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia)

adres: _____ adres skrzynki ePUAP _____

nr tel. _____, NIP _____, REGON _____

Wykonawca 2*

adres: _____ adres skrzynki ePUAP _____

nr tel. _____, NIP _____, REGON _____

(* należy dodać / usunąć pozycje dotyczące Wykonawcy, zgodnie z sytuacją)

W odpowiedzi na ogłoszenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 Pzp, składam ofertę na jego wykonanie w następującym zakresie i na wskazanych warunkach:

Cena ryczałtowa zamówienia brutto w PLN	Termin gwarancji na roboty budowlane (w miesiącach: 60÷72)

1. Oświadczam(y), że:

- 1) zapoznaliśmy się z warunkami zamówienia i nie wnosimy do nich żadnych zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty (w tym zapoznaliśmy się z dokumentacją projektową, STWiORB i przedmiarem robót opisującym przedmiot zamówienia),



BIAŁOGARDZKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SP. Z O.O.

ul. Stefana Kardynała Wyszyńskiego 18, 78-200 Białogard

- 2) cena zamówienia podana w ofercie uwzględnia wszystkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia,
- 3) naliczyliśmy podatek od towarów i usług (VAT) zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
- 4) wadium w wysokości zł zostało wniesione w formie
W przypadku zwrotu wadium wniesionego w pieniądzu, prosimy o przekazanie środków na rachunek bankowy w nr,
- 5) akceptujemy postanowienia wzoru umowy i nie wnosimy do niego zastrzeżeń,
- 6) uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w Specyfikacji Warunków Zamówienia,
- 7) zobowiązujemy się do przestrzegania w trakcie realizacji zamówienia wymagań wskazanych w specyfikacji technicznej oraz stosowania materiałów spełniających jej wymagania,
- 8) w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązujemy się do postępowania zgodnie z wymogami przepisów prawa,
- 9) w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do:
 - a) podpisania umowy według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ, w terminie i miejscu określonym przez Zamawiającego,
 - b) najpóźniej w dniu zawarcia umowy:
 - i. wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny oferty,
 - ii. przedłożenia kopii uprawnień budowlanych dla osób wskazanych w § 7 ust. 2 umowy.
 - c) ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia w okresie obowiązywania gwarancji i rękojmi, na kwotę w wysokości co najmniej 2.000.000,00 zł (słownie: dwa miliony złotych),
 - d) przedłożenia Zamawiającemu w poniżej wymienionych terminach następujących dokumentów:
 - i. najpóźniej do dnia protokolarnego przekazania terenu budowy, o którym mowa w § 6 ust. 2 wzoru umowy - kosztorysu opracowanego metodą kalkulacji szczegółowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 13 lipca 2001 r. w sprawie metod kosztorysowania obiektów i robót budowlanych (Dz. U. Nr 80, poz. 867). Ponieważ obowiązującym wynagrodzeniem jest wynagrodzenie ryczałtowe, kosztorys ten będzie wykorzystywany do obliczenia należnego wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku odstąpienia od umowy, a więc w sytuacji uregulowanej w § 14 umowy. Będzie on także podstawą do rozliczania „dodatkových robót budowlanych” wykraczających poza określenie przedmiotu zamówienia



BIAŁOGARDZKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SP. Z O.O.

ul. Stefana Kardynała Wyszyńskiego 18, 78-200 Białogard

podstawowego w sytuacji, gdy umowa zostanie zmieniona (aneksowana) na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 3 Pzp. Strony zgodnie ustalają, że w sprawie metod kosztorysowania obiektów i robót budowlanych będą stosować metody określone treścią rozporządzenia Ministra Regionalnego i Budownictwa z dnia 13 lipca 2001 r. pomimo, że obowiązywało ono faktycznie do dnia 12 grudnia 2002 r.

- ii. uzgodnienia z Zamawiającym najpóźniej do dnia protokolarnego przekazania terenu budowy, o którym mowa w § 6 ust. 2 wzoru umowy i przekazania do trzech dni od daty podpisania umowy (w wersji papierowej i elektronicznej w powszechnie używanym formacie edytowalnym, np. *.xls, *.doc) - harmonogramu rzeczowo-terminowo-finansowego (zwanego dalej „harmonogramem”), uwzględniającego wykonanie wszystkich robót objętych przedmiotem zamówienia. Harmonogram musi zawierać wszelkie koszty składające się na cenę oferty, niezbędne do zrealizowania zamówienia z ich podziałem na poszczególne elementy, które mogą stanowić osobny element odbioru częściowego z uwzględnieniem terminów realizacji każdego z tych elementów. W sytuacji, gdy wartości poszczególnych elementów harmonogramu będą znacząco odbiegać od cen rynkowych, Zamawiający może odmówić akceptacji harmonogramu.
- iii. w terminie 5 dni od dnia podpisania umowy - kopii polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej dedykowanej dla przedmiotowej inwestycji przez cały okres obowiązywania umowy na kwotę równą całkowitemu wynagrodzeniu brutto określone w § 3 ust. 1. Polisa ubezpieczeniowa powinna zawierać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej, z rozszerzeniem ubezpieczenia o odpowiedzialność za Podwykonawców i dalszych Podwykonawców oraz odpowiedzialność za szkody wyrządzone pracownikom ubezpieczonego powstałe w następstwie wypadku przy pracy.
- iv. w terminie 5 dni od dnia podpisania umowy - kopii polisy ubezpieczeniowej typu CAR (Construction All Risk) obejmującą ubezpieczenie co najmniej od zniszczeń robót objętych umową, na kwotę równą całkowitemu wynagrodzeniu brutto określone w §3 ust. 1 umowy na jedno i wszystkie zdarzenia. Minimalny zakres ubezpieczenia obejmować powinien szkody wyrządzone przez ogień, wodę, uderzenie pioruna, eksplozję, upadek pojazdu powietrznego, katastrofę budowlaną, awarię urządzeń lub instalacji obiektu oraz akcję ratowniczą prowadzoną w związku z ww. zdarzeniami.

2. Oświadczam(y), że:

- 1) składając niniejszą ofertę, zgodnie z treścią art. 225 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) informujemy, że wybór oferty¹:

¹ Należy skreślić niewłaściwe.



BIAŁOGARDZKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SP. Z O.O.

ul. Stefana Kardynała Wyszyńskiego 18, 78-200 Białogard

- a) nie będzie prowadzić do powstania obowiązku podatkowego po stronie Zamawiającego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć,
- b) będzie prowadzić do powstania obowiązku podatkowego po stronie Zamawiającego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć – w następującym zakresie:

Lp.	nazwa towaru (rodzaj) lub usługi	wartość bez podatku VAT
1		

- 2) informacje zawarte w plikach: _____ stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i zastrzegamy, że nie mogą być one udostępniane *(jeśli dotyczy)*;
- 3) zamierzamy powierzyć Podwykonawcom wykonanie następujących części zamówienia *(jeśli nie dotyczy należy skreślić)*:
- a) wykonanie części dotyczącej _____ Podwykonawcy _____ z siedzibą w _____;
- b) wykonanie części dotyczącej _____ Podwykonawcy _____ z siedzibą w _____;
- 4) w związku ze złożeniem oferty wspólnej oraz zaistnieniem okoliczności, o których mowa w art. 117 ust. 4 Pzp, informujemy, że niżej wymienione roboty budowlane lub usługi: _____ *(należy wymienić jakie i wskazać ich zakres)*, będą wykonane przez następującego Wykonawcę: _____ *(należy podać nazwę Wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia)*;
- 5) wypełniłem/wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO² wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu³;
- 6) przystępując do niniejszego postępowania nie byłem(liśmy) i nie jestem(śmy) stroną jakiegokolwiek porozumienia, którego celem lub skutkiem miałyby być wyeliminowanie,

Obowiązek doliczenia VAT do wartości netto występować będzie w następujących sytuacjach: 1) wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, 2) mechanizmu odwróconego obciążenia (przeniesienie obowiązku rozliczenia podatku ze sprzedającego na nabywcę kiedy nabywcą jest podatnik podatku VAT), 3) importu usług lub importu towarów, z którymi wiąże się obowiązek doliczenia przez Zamawiającego przy porównywaniu cen ofertowych podatku od towarów i usług.

² rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

³ W przypadku, gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO, oświadczenia nie składa.



BIAŁOGARDZKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SP. Z O.O.

ul. Stefana Kardynała Wyszyńskiego 18, 78-200 Białogard

ograniczenie lub naruszenie w inny sposób konkurencji na rynku właściwym, a które to polegałyby w szczególności na działaniach wymienionych w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz.U. z 2021, poz. 275.).

3. Załącznikami do niniejszego formularza stanowiącego integralną część oferty są:

1. _____
2. _____
3. _____

**Formularz należy opatrzyć kwalifikowanym podpisem
elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem
osobistym osoby uprawnionej**



BIAŁOGARDZKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SP. Z O.O.

ul. Stefana Kardynała Wyszyńskiego 18, 78-200 Białogard

oświadczenie składane wraz z ofertą

Załącznik nr 3 do SWZ

OŚWIADCZENIE SKŁADANE NA PODSTAWIE ART. 125 UST. 1

USTAWY Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2019 R. PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH (DALEJ: USTAWA PZP)

W zakresie:

- I. Spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt 18.1 – 18.3 SWZ.
- II. Przesłanek wykluczenia, o których mowa w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp (pkt 13.1. SWZ) oraz art. 109 ust. 1 punkty 1, 4, 5, 6, 7, 8, 9 i 10 ustawy Pzp (pkt 13.2. SWZ).

wypełnione i podpisane odpowiednio przez:

- a) Wykonawcę* albo,
- b) każdego ze współników konsorcjum (w przypadku składania oferty wspólnej)* albo,
- c) każdego ze współników spółki cywilnej* albo,
- d) podmiot, na zasoby którego powołuje się Wykonawca w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu*.

** niepotrzebne skreślić*

- I. Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Konopnickiej 3 w Białogardzie**, prowadzonego przez Białogardzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., oświadczam, co następuje:
 - I.1. Spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w punktach 18.1 - 18.3 SWZ.
 - I.2. Nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Pzp.
 - I.3. Nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 109 ust. 1 ustawy Pzp w zakresie okoliczności wskazanych w art. 109 ust. 1 pkt 1 oraz pkt 4-10 ustawy Pzp.
 - I.4. Zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. _____ ustawy Pzp (*podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2, 5 lub art. 109 ust. 1 pkt 1 oraz pkt 4-10 ustawy Pzp w zakresie okoliczności, które Zamawiający wskazał w ogłoszeniu o zamówieniu oraz w punkcie 13.2. SWZ*).
 - I.5. Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze: _____



BIAŁOGARDZKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SP. Z O.O.

ul. Stefana Kardynała Wyszyńskiego 18, 78-200 Białogard

I.6. Informuję*, iż następujące podmiotowe środki dowodowe: _____
zamawiający może uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych,
w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r.
o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, dostępnych pod
adresem: _____

* *niepotrzebne skreślić*

I.7. Na potrzeby udziału w postępowaniu, oświadczam ponadto, że jestem:

- 1) Mikroprzedsiębiorstwem - przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 mln euro*,
- 2) małym przedsiębiorstwem - przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 mln euro*,
- 3) średnim przedsiębiorstwem - przedsiębiorstwo, które nie jest mikro- lub małym przedsiębiorstwem i które zatrudnia mniej niż 250 osób i którego roczny obrót nie przekracza 50 mln euro lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 mln euro*,
- 4) jednoosobową działalnością gospodarczą*,
- 5) osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą*,
- 6) inny rodzaj*.

* *niepotrzebne skreślić*

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

Formularz należy opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym osoby uprawnionej składania oświadczeń woli w imieniu odpowiednio:

- a) Wykonawcy;**
- b) każdego ze wspólników konsorcjum;**
- c) każdego ze wspólników spółki cywilnej;**
- d) podmiotów, na zasoby których powołuje się Wykonawca w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu.**



BIAŁOGARDZKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SP. Z O.O.

ul. Stefana Kardynała Wyszyńskiego 18, 78-200 Białogard

oświadczenie składane na wezwanie Zamawiającego przez Wykonawcę, którego oferta oceniona zostanie najwyżej

Załącznik nr 4 do SWZ

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH W ZAKRESIE NIEZBĘDNYM DO WYKAZANIA ZDOLNOŚCI TECHNICZNEJ LUB ZAWODOWEJ

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą: **Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Konopnickiej 3 w Białogardzie**, oświadczam, że wykonałem/wykonaliśmy przedstawione niżej roboty budowlane:

Lp.	Rodzaj roboty budowlanej	Kubatura [m ³]	Ilość kondygnacji [szt.]	Wartość brutto zrealizowanej roboty budowlanej [PLN]	Daty wykonania	Miejsce wykonania roboty	Określenie podmiotu, na rzecz którego wykonano roboty
1.							
2.							

*** Zamawiający żąda załączenia dowodów dotyczących wskazanych robót określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty.**

Formularz należy opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym osoby uprawnionej



BIAŁOGARDZKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SP. Z O.O.

ul. Stefana Kardynała Wyszyńskiego 18, 78-200 Białogard

oświadczenie składane na wezwanie Zamawiającego przez Wykonawcę, którego oferta oceniona zostanie najwyżej

Załącznik nr 5 do SIWZ

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

WYKAZ OSÓB

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą: **Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Konopnickiej 3 w Białogardzie**, oświadczam, że w wykonywaniu zamówienia będą uczestniczyć następujące osoby:

Lp.	Imię i nazwisko	Kwalifikacje zawodowe w tym posiadane uprawnienia	Doświadczenie zawodowe	Zakres wykonywanych czynności	Podstawa dysponowania osobą (np. umowa o pracę, umowa zlecenia, zobowiązanie innego podmiotu do udostępnienia osoby)
1.					
2.					
3.					

Formularz należy opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym osoby uprawnionej



BIAŁOGARDZKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SP. Z O.O.

ul. Stefana Kardynała Wyszyńskiego 18, 78-200 Białogard

dokument składany wraz z ofertą

Załącznik nr 6 do SWZ

ZOBOWIĄZANIE PODMIOTU

udostępniającego zasoby do oddania do dyspozycji Wykonawcy na potrzeby realizacji zamówienia

W celu oceny, czy Wykonawca polegając na moich zdolnościach lub sytuacji określonych poniżej, na zasadach określonych w art. 118 Pzp, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę ze mną, jako użyczającym zasobu gwarantuje rzeczywisty dostęp do tychże zasobów,

oświadczam, iż:

W imieniu:

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

zobowiązuję się do oddania swoich zasobów:

(określenie zasobu – zdolność techniczna lub zawodowa, sytuacja finansowa lub ekonomiczna)

do dyspozycji Wykonawcy:

(nazwa Wykonawcy)



BIAŁOGARDZKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SP. Z O.O.

ul. Stefana Kardynała Wyszyńskiego 18, 78-200 Białogard

przy wykonywaniu zamówienia pod nazwą: _____

a) udostępniam Wykonawcy ww. zasoby, w następującym zakresie *(należy podać informacje umożliwiające ocenę spełnienia warunków przez udostępniane zasoby)* :

b) sposób i okres udostępnionych przeze mnie zasobów będzie następujący:

c) będę realizował niżej wymienione roboty budowlane lub usługi, których dotyczą udostępniane zasoby odnoszące się do warunków udziału w postępowaniu, na których polega Wykonawca:

Formularz należy opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym osoby uprawnionej