



BIAŁOGARDZKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SP. Z O.O.

ul. Stefana Kardynała Wyszyńskiego 18, 78-200 Białogard

Białogard, 24 marca 2022 r.

Wszyscy Wykonawcy

Na podstawie art. 284 ust. 2 w związku z art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm. – dalej Pzp) Zamawiający udziela wyjaśnień treści Specyfikacji Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w przedmiocie: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Konopnickiej 3 w Białogardzie” (postępowanie nr 1/BTBS/2022).

Pytanie nr 1:

Proszę o informację czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie wykładziny heterogenicznej o parametrach nie gorszych niż:

- grubość całkowita 2,0/ mm, warstwa użytkowa 0,7 mm,
- waga całkowita 3000 g/m²,
- klasyfikacja użytkowa: komercyjne 34, przemysłowe 43,
- reakcja na ogień Bfl - s1
- antypoślizgowość - R10
- zabezpieczenie powierzchni: Top Clean
- dostarczana w postaci 2 m x 23 mb
- Np. Tarkett Ruby 70

Odpowiedź na pytanie nr 1:

W dokumentacji projektowej znajdują się zapisy, że na posadzce zaprojektowano wykładzinę PVC lub panele podłogowe. Mając to na uwadze Zamawiający informuje, że tam, gdzie widnieje taki zapis, wybiera do stosowania panele podłogowe z listwami przyściennymi zamiast wykładzin.

Pytanie nr 2:

Czy Zamawiający zezwoli na zastosowanie do zabezpieczenia istniejącego budynku grodzic lub palisad metalowych? Analiza rynku i geologii wykazała, że nie ma Wykonawców, którzy podjęliby się wbicia grodzic winylowych. Jest to materiał za słaby i nie nadaje się do występującego tam gruntu. Zastosowanie go nie da gwarancji prawidłowego zabezpieczenia budynku.

Proponowanym i lepszym rozwiązaniem jest zastosowanie grodzic stalowych wciskanych statycznie bezwibracyjnie lub palisady szczelnej, której nie trzeba wciskać. Jest to jednak rozwiązanie dużo droższe niż grodzice winylowe. Proszę o odniesienie się do zgłoszonego problemu.

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Zamawiający wyraża zgodę na zaproponowaną zmianę. Jednocześnie zwraca się uwagę, że kwota jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia została opublikowana w materiałach udostępnionych Wykonawcom w przedmiotowym postępowaniu.